

## FICHE DE L'ANNONCE

Magnifique villa de 7 pièces avec sous-sol aménagé à Vé...



1963 Vétroz, Suisse

Magnifique villa de 7 pièces avec sous-sol aménagé à Vétroz



## FICHE DE L'ANNONCE

Magnifique villa de 7 pièces avec sous-sol aménagé à Vé...

Statut de l'offre  
À vendre

Estimation du propriétaire **Entre (CHF)**  
**CHF 1'290'000.-**

## FICHE DE L'ANNONCE

Magnifique villa de 7 pièces avec sous-sol aménagé à Vé...

---

### Description

**Le propriétaire estime que son bien vaut entre 1'200'000 CHF et 1'300'000 CHF. Et toi, qu'en penses-tu ?**

**Libère ta parole et viens faire ton offre sur Oplo.ch !**

Tu es à la recherche de ton bonheur sur la commune de Vétroz ?

Jouissant d'un ensoleillement optimal et située proche de toutes les commodités, cette villa d'exception t'offrira un cadre de vie familiale hors du commun.

Construite en 2015 sur une parcelle de 763 m<sup>2</sup> au bas du coteau, cette magnifique maison de 390 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux bénéficie de tous les équipements modernes et d'un confort particulier.

En sous-sol, une salle de jeu grandiose indépendante réjouira vos enfants. Elle pourra également être transformée en studio ou atelier.

Avec 390 m<sup>2</sup> de surface totale et 1140 m<sup>3</sup>, ce bien te dévoilera un volume et des finitions de hautes gammes.

Vous y trouverez aussi :

A l'étage inférieur

- 1 garage avec 2 places de parc et porte électrique
- 1 cave
- 1 local technique
- 1 buanderie

A l'étage supérieur

- 4 chambres à coucher spacieuses
- 2 salles de bain
- 1 cuisine toute équipée avec îlot central
- 1 salon avec cheminée

A l'extérieur

- 1 terrasse avec pelouse

## FICHE DE L'ANNONCE

Magnifique villa de 7 pièces avec sous-sol aménagé à Vé...

---

- 1 jardin
- 5 places de parc

Ce bien vous dévoilera encore plein d'avantages qui méritent un coup d'oeil.

Tu veux te faire ta propre idée, alors n'hésite pas à nous contacter pour une visite.

<b>Nombre de pièces</b> 7	<b>Surface</b> 250 m <sup>2</sup>	<b>Nombre de salles de bain</b> 2
<b>Nombre de chambres</b> 4	<b>Année de construction</b> 2015	<b>Année de rénovation</b> 2020
<b>Surface du terrain</b> 390 m <sup>2</sup>	<b>Place de parc extérieur</b> 5	<b>Place de parc couverte</b> 2